



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

Pinerolo, 14.10.2025

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi. Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99. Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071. Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

Risposta alla richiesta di chiarimenti n. 14.

QUESITO N. 38

DOMANDA

Si chiede conferma, in merito alla normativa regionale di riferimento DGR 230- 1997 che al CDI GEA debba essere garantito il minutaggio del CDI riabilitativo utenti tipo A, e alla Comunità alloggio Luna il minutaggio previsto per la Comunità alloggio 10 pl Tipo B.

CHIARIMENTO

Si rimanda alla risposta alla richiesta di chiarimenti n. 13.

Via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)

tel. 0121.325001 / 325002 / 325003

fax 0121.3250199 - e-mail: ciss@cisspinerolese.it

ciss@pec.cisspinerolese.it - fax@cisspinerolese.it

Cod. fisc. e Part. IVA - 07329610013

Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Luserna S. Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

QUESITO N. 39

DOMANDA

Si chiede la saturazione attuale e quella dell'anno 2024 sia per i posti letto Comunità Luna e dei posti CDI GEA Si chiede di conoscere il tasso di assenteismo degli utenti Comunità Luna e CDI GEA.

CHIARIMENTO

Si rimanda alle risposte alle richieste di chiarimento n. 2 [Centro Diurno per persone con disabilità GEA] – per ciò che concerne il numero attuale di iscritti al servizio e l'indice di copertura dei posti con riferimento alle assenze registrate nell'ultimo triennio – e n. 7 [Comunità Alloggio LUNA] – per ciò che concerne l'indice di copertura dei posti con riferimento alle assenze registrate nell'ultimo triennio.

Si forniscono ulteriormente i seguenti dati [Comunità Alloggio Luna] – per ciò che concerne l'attuale numero di iscritti al servizio:

ANNO 2025 (dati aggiornati al 30.09.2025)	NUMERO OSPITI	N. GIORNATE SETTIMANALI AUTORIZZATE DA U.M.V.D.
Comunità Alloggio LUNA	13	84

Via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)

tel. 0121.325001 / 325002 / 325003

fax 0121.3250199 - e-mail: ciss@cisspinerolese.it

ciss@pec.cisspinerolese.it - fax ciss@cisspinerolese.it

Cod. fisc. e Part. IVA - 07329610013

Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Luserna S. Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

QUESITO N. 40

DOMANDA

Si chiedono i costi utenze anno 2024 e costi utenze anno 2025 Comunità Luna e CDI GEA.

CHIARIMENTO

Si rimanda alla risposta alla richiesta di chiarimento n. 2 per ciò che concerne i costi delle utenze con riferimento all'anno 2024.

Si forniscono i seguenti dati, con riferimento all'anno 2025:

ELETTRICITA'	€ 8.180,96	spesa fino ad agosto 2025
SERVIZIO IDRICO	€ 951,94	spesa fino a settembre 2025
RISCALDAMENTO	€ 469,44	spesa fino a settembre 2025
TELFONIA/CONNETTIVITA'	€ 15.781,44	spesa fino a settembre 2025

QUESITO N. 41

DOMANDA

Si chiedono i costi manutenzione anno 2024 e quelli sostenuti sino ad oggi anno 2025 Comunità Luna e CDI GEA

Via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)

tel. 0121.325001 / 325002 / 325003

fax 0121.3250199 - e-mail: ciss@cisspinerolese.it

ciss@pec.cisspinerolese.it - fax ciss@cisspinerolese.it

Cod. fisc. e Part. IVA - 07329610013

Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Luserna S. Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

CHIARIMENTO

Si rimanda alla risposta alla richiesta di chiarimento n. 2 per ciò che concerne i costi di manutenzione con riferimento all'anno 2024.

Si forniscono i seguenti dati, con riferimento all'anno 2025: alla data attuale le spese sostenute per la manutenzione ammontano a € 7.250,72.

QUESITO N. 42

DOMANDA

Si chiede a chi compete il pagamento della TARI e nel caso dovesse essere in capo al gestore si chiede l'importo.

CHIARIMENTO

L'importo della TARI ammonta a € 4.066,36.

Per la competenza della spesa, si prenda visione di quanto dettagliato all'interno del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale al paragrafo "Oneri del Servizio in appalto".

QUESITO N. 43

Via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)

tel. 0121.325001 / 325002 / 325003

fax 0121.3250199 - e-mail: ciss@cisspinerolese.it

ciss@pec.cisspinerolese.it - fax ciss@cisspinerolese.it

Cod. fisc. e Part. IVA - 07329610013

Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Luserna S. Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Prigelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

DOMANDA

Si chiede di indicare la modalità di lavaggio dei capi utenti presso la Comunità Luna

CHIARIMENTO

Si rimanda alla risposta alla richiesta di chiarimenti n. 13.

La Responsabile Unica del Progetto

Monique JOURDAN

Firmato digitalmente

Via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)

tel. 0121.325001 / 325002 / 325003

fax 0121.3250199 - e-mail: ciss@cisspinerolese.it

ciss@pec.cisspinerolese.it - fax ciss@pec.cisspinerolese.it

Cod. fisc. e Part. IVA - 07329610013

Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Inverso Pinasca, Luserna S. Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte